



APPEL A CANDIDATURE

RESPONSABLE MARKETING OPERATIONNEL, COMMERCIALISATION ET FONCIER

Rattaché directement à la Direction Générale de la SPL AMETARRA, les missions principales du poste :

Il/Elle se charge du développement économique et de la valorisation des projets d'aménagement portés par la SPL.

Il/Elle conçoit, met en œuvre et pilote les actions marketing et commerciales,

Il/Elle gère les procédures de commercialisation foncière,

Il/Elle participe à la structuration des recettes liées aux opérations,

Il/Elle assure la recherche des subventions et le suivi des recettes associées en mettant en place un réseau de partenaires co-financeurs

PROFIL RECHERCHE :

➤ COMPETENCES TECHNIQUES

- Maîtrise des fondamentaux du marketing territorial et de l'aménagement urbain
- Connaissance du droit de l'urbanisme, du foncier, des montages immobiliers et des procédures de cession
- Connaissance des outils et procédures de commercialisation foncière (AAPC, promesse, acte notarié...)
- Capacité à négocier, rédiger des pièces de marché ou des dossiers de candidature
- Maîtrise des indicateurs de performance marketing et commerciale
- Connaissance du code des marchés publics

➤ APTITUDES PROFESSIONNELLES

- Autonomie et sens de l'initiative
- Rigueur et organisation
- Excellentes qualités rédactionnelles
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Sens du dialogue, diplomatie, capacité de négociation
- Réactivité, adaptabilité, sens du résultat

➤ **EXPERIENCE ET NIVEAU DE QUALIFICATION**

- Bac+5 minimum en gestion, droit des affaires, finance – comptabilité, Ou Ecole de commerce et de gestion Ou IEP

Expérience professionnelle : 3 ans minimum sur des fonctions similaires en environnement public, semi-public ou privé dans les domaines de l'aménagement, de l'immobilier ou du développement économique

TYPE DE CONTRAT :

CDI avec période d'essai de 4 mois – Statut Cadre

Rémunération selon profil et grille convention SYNTEC

ENVOI DE LA CANDIDATURE :

Le candidat enverra un CV actualisé et un courrier de motivation et de présentation de son parcours. Les documents sont à envoyer à : flavie.fratoni@ametarra.fr avant le 16 octobre 2025. Un jury se tiendra la semaine du 3 novembre 2025.

PRISE DE POSTE SOUHAITEE : Décembre 2025/Janvier 2026